

物件調書

物件調書は、購入（入札）希望者が物件の現況等を確認する上での参考資料です。入札前に、必ず現地の状況及び諸規制をご確認ください。

開発等（建築を含む）に当たっては、物件調書に記載の事項以外にも、建築基準法等の各法令及び条例等により、規制、指導がなされる場合がありますので、詳細は各関係機関にご確認ください。

物件は、現状引渡しとなります。

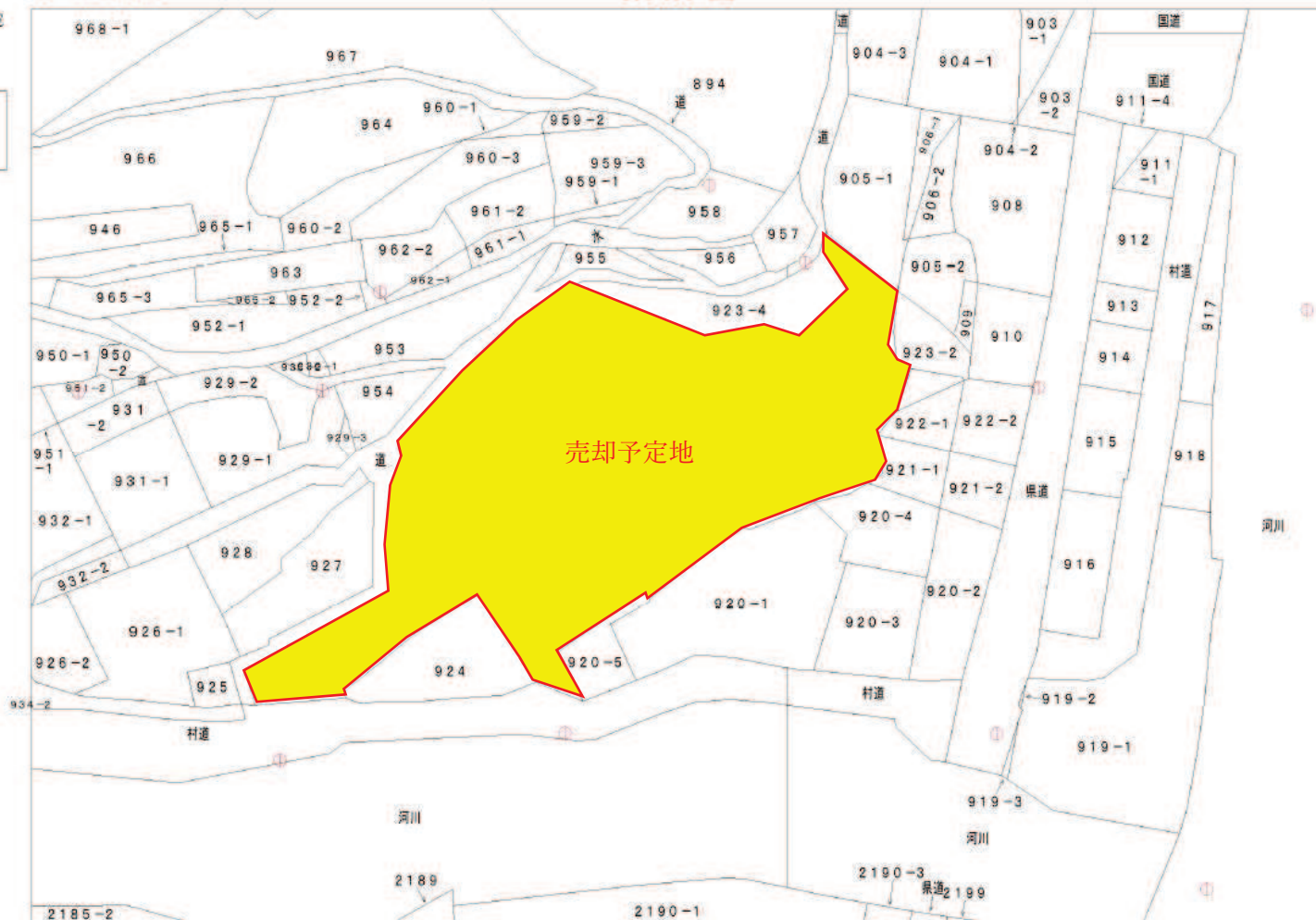
物件調書

所在地	愛媛県上浮穴郡久万高原町柳井川 9 2 3 番 1		
地目	宅地	地籍 (㎡)	1227.74
予定価格	6, 7 0 0, 4 0 0 円		
物件情報	(土地) ・売却面積については地籍図の面積となります。 ・土地は現状での引き渡しとなります。 ・該当の町有地内に高床式倉庫がありますが、倉庫についても現状のまま引渡しになります。 (高床式倉庫の詳細) ・未登記 ・構造 鉄骨造鋼板葺高床式平屋建 ・面積 57.38 ㎡ ・建築年月日 昭和 62 年 9 月 20 日 ・倉庫内の書類については空の状態にして引渡します。 ※高床式倉庫下側に、「愛媛県震度計」が設置されており、設置継続を売却条件に含みます。 ※売却後においても、撤去及び移動はできません。 震度計の点検等を実施する場合は町から連絡いたします。		
その他	・契約その他にかかる諸費用は契約者の負担となります。		



S=1:500

集成図



土地全体写真



倉庫外観

