

## 地域計画変更に係る協議の場の開催について

### 1. 対象地域

直瀬地区（房代野・上永子・下永子・上之段・下之段・仲組・沖組・下沖・竹屋敷・古宮・東組・駄馬・中通・吉久）

### 2. 変更の概要

地域計画に編入する農地

| 地区名 | 農地の所在地     | 面積（㎡） | 理由              |
|-----|------------|-------|-----------------|
| 直瀬  | 直瀬乙1273-15 | 3,528 | 認定農業者が耕作する農地の編入 |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-17 | 2,471 | 同上              |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-18 | 2,442 | 同上              |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-19 | 1,675 | 同上              |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-20 | 1,565 | 同上              |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-21 | 1,789 | 同上              |

地域計画から除外する農地

| 地区名 | 農地の所在地     | 面積（㎡）  | 理由 |
|-----|------------|--------|----|
| 直瀬  | 直瀬乙73-2    | 100    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙543-11  | 1,115  | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙743-4   | 626    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙743-5   | 558    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙743-6   | 358    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙756-10  | 1,562  | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙807-5   | 3,352  | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙807-8   | 7,254  | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙807-10  | 3,411  | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙807-12  | 5,126  | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙807-22  | 566    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-28 | 1,964  | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙1332-3  | 181    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙1332-6  | 67     | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙1332-7  | 917    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙1359-5  | 10,187 | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙1400-6  | 558    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙1402-15 | 699    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙1402-17 | 658    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙1443-11 | 688    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙1443-19 | 133    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙2153-2  | 379    | ※  |
| 直瀬  | 直瀬乙2162-1  | 1,407  | ※  |

|    |           |       |   |
|----|-----------|-------|---|
| 直瀬 | 直瀬甲1      | 177   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲2-1    | 375   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲3-1    | 251   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲46-1   | 1,453 | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲587-2  | 100   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲665-2  | 185   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲726-1  | 462   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲957-3  | 788   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲1125-4 | 152   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲1133   | 1,272 | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲1641   | 254   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲1673   | 523   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲1683   | 571   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲2473   | 119   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲2474-2 | 103   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲3447   | 790   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲3450-2 | 66    | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4305-1 | 494   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4306-1 | 463   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4309-2 | 834   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4310   | 658   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4311-2 | 684   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4312-1 | 461   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4352-1 | 378   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4352-2 | 133   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4364-1 | 365   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4377-3 | 703   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4377-4 | 639   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4377-5 | 1,205 | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4377-7 | 1,017 | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4396-1 | 864   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4396-2 | 444   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4396-3 | 1,660 | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4396-4 | 1,091 | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4407-3 | 2,237 | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲4960   | 929   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲5383   | 103   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲5386   | 521   | ※ |
| 直瀬 | 直瀬甲5408-1 | 183   | ※ |

※現に農地として管理されていないなど、新たな耕作者への貸し付けや、農地として維持することが極めて困難である農地を除外する。

目標地図の修正

| 地区名 | 農地の所在地     | 面積（㎡） | 目標地図に定められた者         |
|-----|------------|-------|---------------------|
| 直瀬  | 直瀬乙1273-15 | 3,528 | （変更前）－（変更後）番号33（認農） |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-17 | 2,471 | 同上                  |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-18 | 2,442 | 同上                  |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-19 | 1,675 | 同上                  |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-20 | 1,565 | 同上                  |
| 直瀬  | 直瀬乙1273-21 | 1,789 | 同上                  |

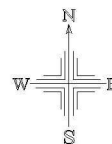
新たに編入した農地の耕作者である認定農業者を担う者に位置づけ、目標地図の修正を行うもの。

3. 意見募集期間

令和8年8月24日（月）～令和8年9月7日（月）

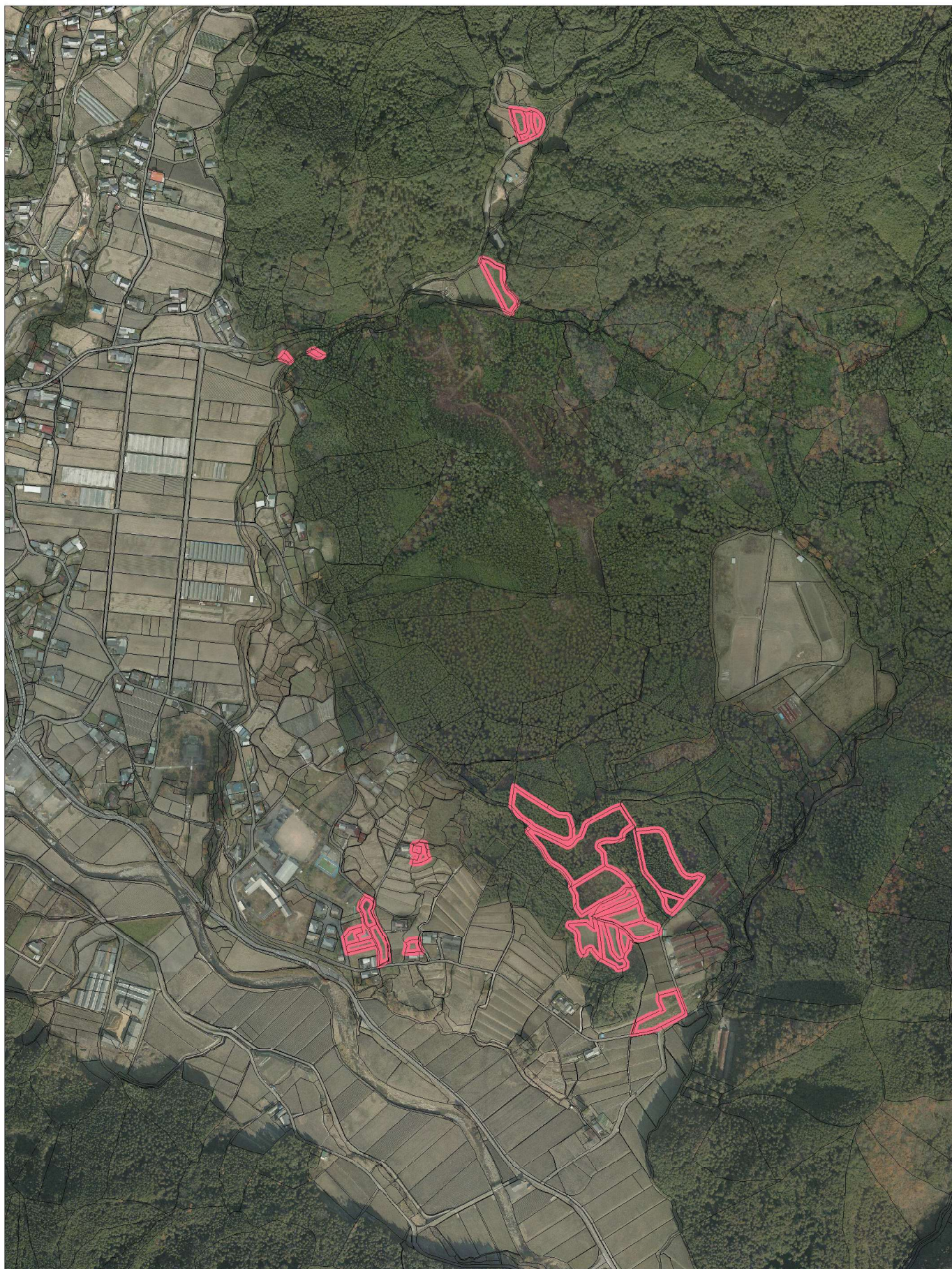
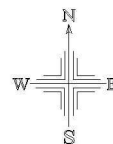
地域計画から除外する農地

S=1: 5000



地域計画から除外する農地

S=1: 8000



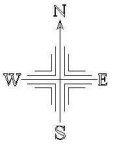
地域計画から除外する農地

S=1: 8000



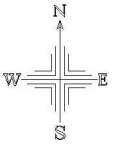
地域計画から除外する農地

S=1: 8000



地域計画から除外する農地

S=1: 8000



地域計画に編入する農地

S=1: 5000

