

都市再生整備計画 事後評価シート

天空の郷さんさん周辺地区

令和3年3月

愛媛県久万高原町

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	愛媛県	市町村名	久万高原町	地区名	天空の郷さんさん周辺地区			面積	260ha				
交付期間	平成27年度～平成31年度	事後評価実施時期	令和2年度	交付対象事業費	517百万円	国費率	0.4						
1) 事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	事業名 町道改良事業(1路線)、公園(久万公園)、地域生活基盤施設(ポケットパーク、観光情報板)、高質空間形成施設(道路の美化、照明施設)、高次都市施設(地域交流センター、観光交流センター)										
		提案事業	まちづくり活動推進事業(観光パンフレット作成、イルミネーション等による沿道の美化)										
	当初計画から削除した事業	基幹事業	道路の美化(5路線)	削減/追加の理由		住民の合意が得られず事業中止				影響なし			
		提案事業	イルミネーション等による沿道の美化	削減/追加の理由		住民の合意が得られず事業中止				影響なし			
	新たに追加した事業	基幹事業	久万公園	削減/追加の理由		大型遊具整備の追加				指標2を上方修正			
		提案事業	なし	削減/追加の理由									
交付期間の変更	当初	平成27年度～平成31年度	変更による事業、指標、数値目標への影響										
	変更	平成27年度～平成31年度	変更による事業、指標、数値目標への影響										
2) 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		従前値	目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期		
		単位	基準年度	目標年度	モニタリング	評価値							
	指標1	商店街イベントの利用者数	人/年	21,480	H25	23,600	H31		32,567	○	あり なし	道の駅を中心とした街づくりの一環として、各イベントの増加による利用者増につながった。	
	指標2	公園利用者数合計	人/年	20,701	H25	26,900	H31		21,260	△	あり なし	● 公園の整備の遅れにより、利用者が伸びなかった。	令和3～4年度内
	指標3	住環境に関する町民満足度	%	40	H20	50	H31		87	○	あり なし	町内中心部及び周辺道路の美化等により、満足度が上がった。	
	指標4									あり なし			
3) その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		従前値	目標値		数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期		
		単位	基準年度	目標年度	モニタリング	評価値							
	その他の数値指標1												
	その他の数値指標2												
その他の数値指標3													
4) 定性的な効果発現状況	<ul style="list-style-type: none"> 市民ワークショップに参加した市民のまちづくりへの意欲が向上し、コミュニティバスのバス停周辺の道路清掃を自主的に行ったり、観光交流センターのボランティアスタッフ登録が増えている。 住民と行政、商店主らとの対話の機会が増え、行政職員のコミュニケーション能力が向上した。 												
5) 実施過程の評価	実施内容			実施状況				今後の対応方針等					
	モニタリング			都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった									
	住民参加プロセス	久万公園の遊具広場の整備ワークショップ		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった				●	今後も町民の意見を聞き、利用促進を図る。				
	持続的なまちづくり体制の構築			都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった									

様式2-2 地区の概要

天空の郷さんさん周辺地区(愛媛県久万高原町) 都市再生整備計画事業の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
大目標 道の駅を中心とした、町民と観光客の行き交うまちづくり 目標1 商店街イベントの利用者数増加 目標2 公園利用者数の増加 目標3 住環境に関する町民の満足度の増加	商店街における歩行者数	単位:人/年	21,480	H25	23,600	H31	32,567	H31
	各施設の利用者数	単位:人/年	20,701	H25	26,900	H31	21,260	H31
	アンケートによる満足度	単位:%	40	H20	50	H31	87	H31



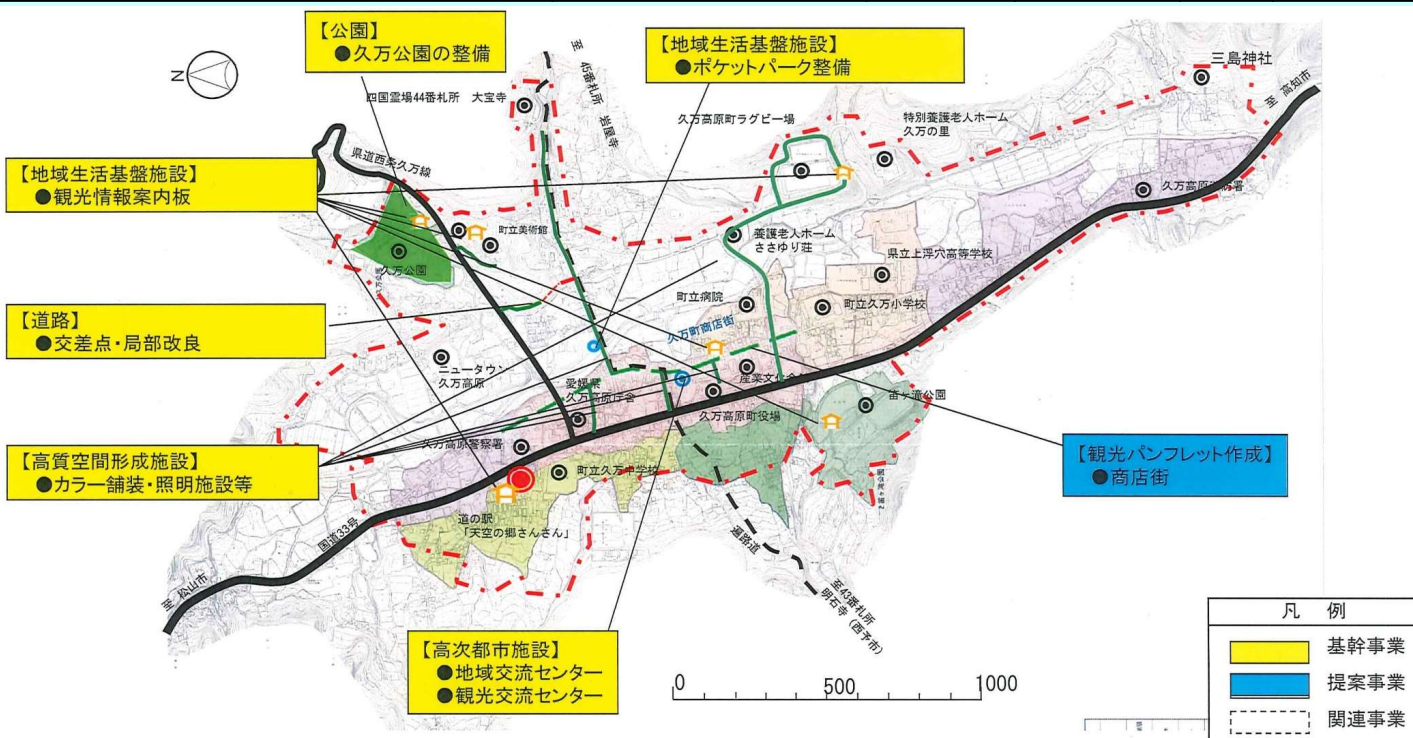
まちなか交流館



久万公園



街路灯



舗装美化化



道路改良



舗装美化化

まちの課題の変化

- ・アクセス道の整備による車両通行が増え、歩行者の安全性が損なわれている箇所があり課題となっている。
- ・公園利用者が増加傾向であり、利用者増加による施設整備が必要と考える。

今後のまちづくりの方策
(改善策を含む)

- ・商店街等の整備(ハード)はほぼ達成したが、継続的な活用(ソフト)により、利用者の増加を図る。
- ・公園利用者の利便性向上を図るため、施設整備の強化を図る。
- ・道路整備による歩行者の安全確保が必要。